

AJUTISTE RISTUMISKOHTADE EHITAMISE LEPING nr 7.1-1/24/14302-3

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi TA), registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel kooskõlastuse üksuse juhataja Marek Lind, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik, AS TREV-2 Grupp , registrikoodiga 10047362, mida esindab volituse alusel Priit Kuldsaar, e-post priit.kuldsaar@trev2.ee , tel: +372 510 9332 Lepingu täitmise kontaktisik: Tauri Tiirmaa, e-post tauri.tiirmaa@trev2.ee , tel: +372 56 264 936

Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:

- Huvitatud isik soovib ehitada riigitee ajutised ristumiskohad tähtajaga kuni **1 (ühe) aasta jooksul peale lepingu sõlmimist** ning on nõus kandma kõik selle elluviimise ja likvideerimisega kaasnevad kulud;
- Transpordiamet nõustub ristumiskoha ehitamisega taotletud asukohta riigitee alusele maale EhS § 99 lg 3 alusel määratud tingimustel, mis on fikseeritud käesolevas lepingus ja selle lisades;
- Huvitatud isik kohustub ajutised ristumiskohad likvideerima **hiljemalt 1 (ühe) aasta jooksul** peale lepingu sõlmimist;
- Juhul, kui ajutisi ristumiskohti on vaja kasutada kauem, esitab huvitatud isik maantee@transpordiamet.ee taotluse ajutiste ristumiskohtade lepingu tähtaja pikendamiseks;
- Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi.

1. Lepingu objekt

- 1.1 **Transpordiamet ja ristumiskohtade taotluse esitaja sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee km 6,312 ja km 6,575 ajutiste ristumiskohtade ehitamiseks** lepingus ja lisades esitatud tingimustel.
- 1.2 Ajutised ristumiskohad rajatakse Harju maakonnas Rae vallas Soodevahe külas Suur-Sõjamäe tn 43 (katastritunnus 65301:001:5649) ja Suur-Sõjamäe tn 45 (katastritunnus 65301:001:5531) kinnistutele Rail Baltica Harjumaa põhitrassi raudteetaristu I etapi ehitustööde teostamiseks vajaliku juurdepääsu rajamiseks.
- 1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskohtade rajamiseks ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel).

2. Ehitustööde korraldamine

- 2.1 Huvitatud isik kohustub ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt Lepingu lisale 3.
- 2.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama maantee@transpordiamet.ee lisa 2 ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui TA ei teavita 10 päeva jooksul vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendavaks kontrollimiseks, siis võib alustada ehitamist.

3. Poolte kinnitused

- 3.1 Lepingule allakirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskohad kuuluvad riigitee aluse maa piires Eesti Vabariigile ja jäävad riigitee koosseisus TA bilanssi.
- 3.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 3.3 Kui TA tuvastab ristumiskohtadel puudused ning huvitatud isik ei korralda TA avastatud puuduste kõrvaldamist TA määratud tähtaja jooksul, on TA-l õigus tellida puuduste

	kõrvaldamine kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
3.4	Kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohti vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele, siis on TA-l õigus piirata ristumiskohtade kasutamist.
3.5	Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud isik kohustatud hüvitama TA-le või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama TA-d lepingu alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes) kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.
3.6	Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.

4. Lepingu kehtivus

5.1 Leping annab õiguse ehitada ristumiskohad lepingus määratud tähtaja jooksul.

5.2 Leping jõustub selle poolte allkirjastamise hetkest ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu lisad:

Lisa 1 – nõuded ristumiskohtade ehitamiseks riigitee alusel maal;

Lisa 2 – ehitamise alustamise teatise vorm;

Lisa 3 – ajutise liikluskorralduse tüüpjoonis;

Lisa 4 – mahasõitude asukohtade skeemid.

TA:

Huvitatud isik:

/digitaalselt allkirjastatud/

/digitaalselt allkirjastatud/

Lisa 1. Nõuded ristumiskohtade ehitamiseks riigitee alusel maal

- 1) Tellida ehitamise ja ajutise liikluskorralduse tööd vastavat pädevust omavalt isikult, kelle pädevus tee ehitamiseks on tõendatud tegevusloa või registreeringuga.
- 2) Välja selgitada ehitatavate ristumiskohtade alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning muud kitsendused ning kooskõlastada kaitsevööndis toimuv ehitustegevus tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga. Enne ehitustööde algust tuleb kutsuda kohale tehnovõrgu valdaja esindaja.
- 3) Järgida liiklusseadust ja ehitusseadustikku ning nende alusel kehtestatud õigusakte.
- 4) Lähtuda teetööde kirjeldusest: ristumiskohad ehitada riigiteega võimalikult täisnurga all, pöörderaadiusega 8-10m, eelnevalt koorida kasvupinnas ja ehitada mulle, rajada dreniv alus ja kruuskate ([pos 5 või 6](#)), kasutatavad materjalid sh katendikonstruktsiooni kihid tihendada kihiti. Püsivuse tagamiseks kasutada sobivaid teetööde tehnoloogiaid ja ehitusmaterjale, tagada kalded.
- 5) Ehitustööde järel korrastada riigiteega külgnev ala, sh taastada riigitee muldkeha nõlvus, kindlustada teepeenrad purustatud kruusaga ja nõlv kasvupinnasega.
- 6) Mitte kahjustada riigitee seisukorda ristumiskohtade ehitamisel ja kasutamisel ning eemaldada riigiteelt sinna sattunud ehitusmaterjal või pinnas.
- 7) Likvideerida ristumiskoht **hiljemalt 1 aasta jooksul** peale lepingu sõlmimist ja anda korrastatud teemaa üle Teehoiuteenistuse Põhja osakonnale (maantee@transpordiamet.ee)

Lisa 4. Mahasõitude asukohtade skeemid

